



309 750 €

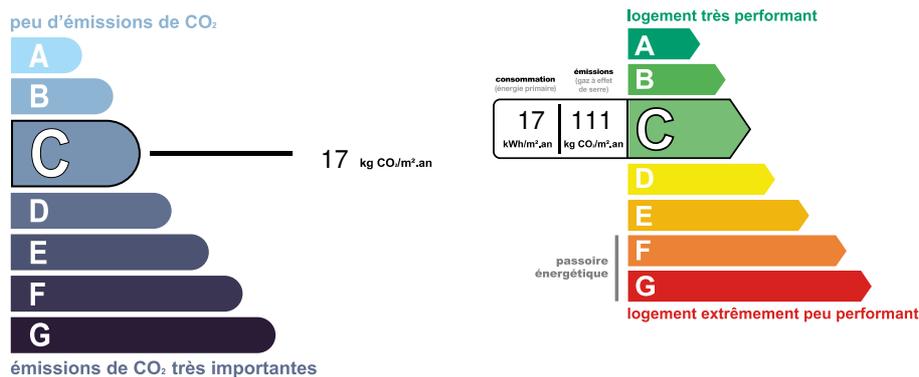
Maison Merlimont idéalement située avec possibilité de vie de plain pied

03 91 89 09 76

Nestenn Cucq (Le Touquet)
325 Avenue de l'Europe
62780 Cucq (Le Touquet)

N° Mandat : 144 / Réf : 2275

Dans votre agence Nestenn de Cucq - Le Touquet, venez découvrir ce charmant pavillon semi individuel de 2017 de 74m² à seulement quelques minutes de la plage. Vous y découvrirez une entrée desservant la pièce de vie composée d'une cuisine aménagée équipée ouverte sur un séjour lumineux avec ses deux grandes baies vitrées. Un poêle à bois vous offrira une atmosphère chaleureuse dans ce living room. Le RDC bénéficie également d'une chambre, d'un WC indépendant, d'un espace buanderie dans lequel on peut installer une douche afin de bénéficier d'une vie de plain pied. A l'étage, un hall donnant accès à deux chambres spacieuses ainsi qu'une salle de bains avec un second WC. Vous pourrez vous délecter au soleil sur la terrasse exposée plein sud, les enfants pourront jouer dans le jardin entièrement clôturé et vous pourrez y stocker vélos, matériel etc. dans les deux abris de jardin. Ce bien vous intéresse ? N'attendez plus et contactez Jonathan LEPRETRE au 07.85.84.17.10 ou l'agence NESTENN Cucq-Le Touquet au 03.91.89.09.76. Visite virtuelle disponible sur demande Les honoraires sont à la charge du vendeur



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 653 € et 883 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LEPRETRE Jonathan. Agent commercial - RSAC : 903925899