



169 600 €

Maison Etaples 66m² à proximité du Centre
Ville et des commerces

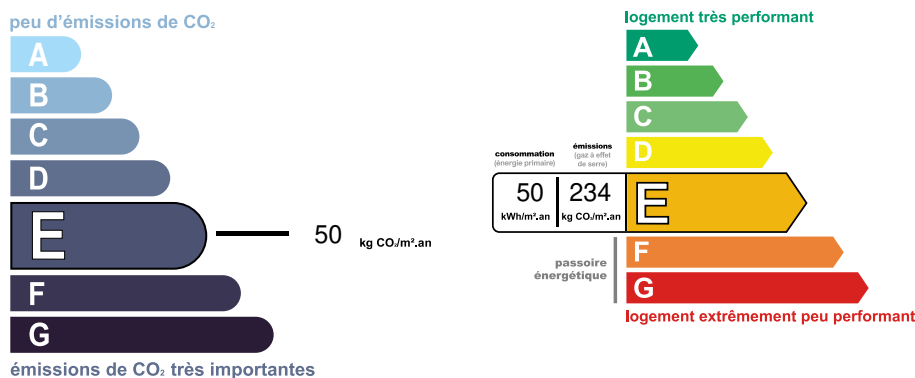
03 91 89 09 76

Nestenn Cucq (Le Touquet)
325 Avenue de l'Europe
62780 Cucq (Le Touquet)

N° Mandat : 99 / Réf : 2043

Nouveauté dans votre Agence Nestenn Cucq - Le Touquet. Au coeur du centre ville d'Etaples, située proche de la gare, des commerces ainsi que du port, venez découvrir cette charmante maison de pêcheur mitoyenne. Vous y trouverez au RDC un beau salon ouvert sur une cuisine aménagée, une salle de bains avec WC, une buanderie donnant accès à un petit jardin ainsi qu'une pièce supplémentaire pouvant faire office de bureau. A l'étage, vous bénéficierez de deux belles chambres spacieuses et lumineuses. Le plus de cette maison ? Une courette afin de recevoir famille et amis pour partager de bons moments et profiter des beaux jours sur notre belle côte d'opale. * VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE * Celui-ci vous intéresse ? N'attendez plus et contactez Jonathan LEPRETRE au 07.85.84.17.10 ou l'agence NESTENN Cucq-Le Touquet au 03.91.89.09.76. Date de réalisation du DPE : 09/01/2023 Performance énergétique : E (234 KWh/m²) Emissions de Co2 : E (50 Kg/m²) Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 093 € et 1 479 € au 09/01/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LEPRETRE Jonathan. Agent commercial - RSAC : 903925899



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES